

ЭЛЕКТРОННАЯ ПЛОЩАДКА РТС-ТЕНДЕР ИМУЩЕСТВЕННЫЕ ТОРГИ ИНСТРУКЦИЯ ПРЕТЕНДЕНТА/АРЕНДАТОРА

Работа с денежными средствами



Содержание

Работа с денежными средствами	3
1. Просмотр состояния аналитического счета	3
2. Порядок перечисления средств на участие в процедуре	4
3. Отзыв денежных средств	6
4. Блокирование / Разблокирование денежных средств	7
5. Документооборот	9
6. Внесение изменений в банковские реквизиты	10

Работа с денежными средствами

1. Просмотр состояния аналитического счета

Аналитический счет Претендента/Участника - счет, организованный в электронном виде у Организатора при подписании Претендентом Соглашения о гарантийном обеспечении на ЭП РТС-тендер Имущественные торги, на котором учитываются такие операции, как зачисление денежных средств, их блокирование/прекращение блокирования, а также различного рода списания.

Номер аналитического счета и информация о количестве денежных средств содержится в Личном кабинете в разделе «Финансы и документы», далее «Счета и транзакции». Номер аналитического счета имеет формат «XX.XXXXX.XXXXX-PRV». Так же в данном разделе есть возможность создавать бланки пополнения счета и выводить денежные средства.

Состояние денежных средств:

«Свободная сумма» - сумма свободных денежных средств;

«Заблокированная сумма» - сумма средств, заблокированных в качестве обеспечения заявок на участие;

«Сумма на снятие» - сумма средств, заблокированных для вывода из системы по принятому поручению;

«Сумма на оплату» - сумма средств, заблокированных для последующей оплаты услуг.

Вы можете просматривать движения Ваших денежных средств по транзакциям. Для просмотра транзакций:

1. В Личном кабинете перейдите в раздел «Финансы и документы» / «Счета и транзакции»;
2. Нажмите на ссылку «Детали» в строке с номером аналитического счета, который имеет формат «XX.XXXXX.XXXXX - PRV».

Счета компании							
Площадка	Номер счёта		Свободная сумма	Заблокированная сумма	Сумма на снятие	Сумма на оплату	
РТС-Торги по имуществу	18.34247.66540-PRV/	Детали	99094848994,36 руб.	Пополнить	4957053,80 руб.	191351,84 руб.	0,00 руб.
			Стр. 1 из 1		Просмотр 1 - 1 из 1		

Внизу страницы отобразится список транзакций.

Счет							
Площадка	РТС-Торги по имуществу						
Номер счета	15.00858.01117-PRV						
Состояние	Активен						
Свободная сумма	7 881 583 288,26 руб.						
Заблокированная сумма	2 066 124 956,15 руб.						
Сумма на снятие	72 291 757,59 руб.						
Сумма на оплату	0,00 руб.						
Пополнить счет Вывести средства							
Банковские реквизиты							
Наименование банка							
Расчетный счет							
Корреспондентский счет							
Лицевой счет							
БИК							
Адрес банка							
Редактировать счет							
Транзакции							
№	Дата создания	Дата проводки	Сумма	Текущее состояние	Наличие ошибок	Документ	Комментарий проводки
1821257	04.07.2017 11:48	04.07.2017 11:48	1 000,00 руб.	Исполнен	Нет		Блокирование средств на виртуальном счете на сумму 1000,00 руб. Номер процедуры/лота 1463#2073. Детали транзакции не разглашаются до момента завершения процедуры.
1821138	03.07.2017 18:31	03.07.2017 18:31	24 624,60 руб.	Исполнен	Нет		Разблокирование гарантийного обеспечения на сумму 24 624,60 руб. в связи с отменой лота 11111 процедуры №1471 "Процедура по отзыву 1" Id заявки - 2277, Id общей заявки 1799, Id процедур - 1471, Id лота - 2083, платформа - РТС-Торги по имуществу. На счету была разблокирована сумма 24 624,60 руб. До: Состояние счета на 03.07.2017 18:31:02 (по московскому времени): Свободно = 7 881 559 861,66 руб.; Заблокировано = 2 066 148 580,75 руб.; На оплату услуг = 0,00 руб.; Ожидает снятия = 72 291 757,59 руб.; После: Состояние счета на 03.07.2017 18:31:02 (по московскому времени): Свободно = 7 881 584 288,26 руб.; Заблокировано = 2 066 123 956,15

2. Порядок перечисления средств на участие в процедуре

Для того чтобы подать заявку на участие в процедуре, необходимо пополнить свой аналитический счет на сумму в размере гарантийного обеспечения (задатка) и стоимости оказания услуг (если к процедуре применяются тарифы).

Информацию о количестве денежных средств, которые необходимо перечислить для участия в процедуре, можно посмотреть в извещении в сведениях о лоте.

Продажа	
ID лота	3053
Номер лота	1
Аукцион по лоту состоялся [?]	Да
Обратите внимание! Для данного лота организатор торгов указал свои реквизиты для перечисления задатка. ООО "РТС-тендер" не несёт ответственности за денежные средства участников, переведённые в качестве задатка по данному лоту.	
Наименование имущества	Продажа
Регион имущества	Респ. Алтай
Местонахождение имущества	Респ. Алтай
Повторная процедура	Нет
Порядок ознакомления с имуществом	
Тип шага торгов	Процент от начальной цены
Тип первой ставки торгов	По начальной цене + шаг аукциона
Шаг аукциона	5,00 %
Возможность делать ставки кратные шагу	Да
Возможность делать ставки после себя	Да
Размер задатка	10,00 руб.
Стоимость услуг оператора (Включая НДС, 18%)	650,00 руб.
Задаток вносится на счет оператора электронной площадки	Нет
Срок и порядок внесения и возврата задатка	-
Реквизиты счета для перечисления задатка	-
Назначение платежа	-
Срок подписания договора купли-продажи имущества, дней	-

Тарифы площадки определяются в соответствии с Соглашением о гарантийном обеспечении на электронной площадке РТС-тендер Имущественные торги. Ознакомиться с тарифами площадки можно в открытой части площадки или в Личном кабинете Претендента:

- Открытая часть площадки: с главной страницы РТС-тендер перейдите в раздел «Имущество», далее «Покупателям/Арендаторам». Нажмите на плитку «Тарифы».

- Личный кабинет Претендента: в Личном кабинете перейдите в раздел «Финансы и документы», далее «Тарифы».

Реквизиты площадки находятся на сайте площадки РТС-тендер в нижней части в секции «Имущество», далее «Реквизиты». В платежном поручении требуется обязательно указать номер аналитического счета.

Перечислить денежные средства по разным процедурам можно одним платежным поручением. В платежном поручении указание номера аналитического счета обязательно.

Бланк платежного поручения для перечисления денежных средств может быть сформирован в Личном кабинете Участника:

1. Войдите в Личный кабинет;
2. Перейдите в раздел «Финансы и документы», далее «Счета и транзакции».

- Нажмите кнопку «Пополнить» в строке со счетом, который имеет формат «XX.XXXXXX.XXXXXX - PRV»;

Счета компании						
Площадка	Номер счёта		Свободная сумма	Заблокированная сумма	Сумма на снятие	Сумма на оплату
РТС-Торги по имуществу	18.34247.66540-PRV	Детали	99094848994,36 руб.	Пополнить	4957053,80 руб.	191351,84 руб.
			Стр. 1 из 1	10	Просмотр 1 - 1 из 1	

- Либо нажмите на ссылку «Детали» в строке с номером аналитического счета, который имеет формат «XX.XXXXXX.XXXXXX - PRV»;

Счета компании						
Площадка	Номер счёта		Свободная сумма	Заблокированная сумма	Сумма на снятие	Сумма на оплату
РТС-Торги по имуществу	18.34247.66540-PRV	Детали	99094848994,36 руб.	Пополнить	4957053,80 руб.	191351,84 руб.
			Стр. 1 из 1	10	Просмотр 1 - 1 из 1	

- Откроется страница просмотра счета, нажмите кнопку «Пополнить счет».

Счет	
Площадка	РТС-Торги по имуществу
Номер счёта	15.00858.01117-PRV
Состояние	Активен
Свободная сумма	9 943 594 475,70 руб.
Заблокированная сумма	35 531 991,60 руб.
Сумма на снятие	20 873 532,70 руб.
Сумма на оплату	0,00 руб.
Банковские реквизиты	
Наименование банка	test5
Расчетный счет	54564566456456456467

Образец платежного поручения будет автоматически сформирован в формате excel.

3. Отзыв денежных средств

Для отзыва денежных средств:

- Осуществите вход в Личный кабинет;
- Перейдите в раздел «Финансы и документы», далее в раздел «Счета и транзакции»;
- В разделе счета перейдите по ссылке «Детали»;

Счета компании						
Площадка	Номер счёта		Свободная сумма	Заблокированная сумма	Сумма на снятие	Сумма на оплату
РТС-Торги по имуществу	18.34247.66540-PRV	Детали	99094848994,36 руб.	Пополнить	4957053,80 руб.	191351,84 руб.
			Стр. 1 из 1	10	Просмотр 1 - 1 из 1	

- Нажмите кнопку «Вывести средства»;

Счёт	
Площадка	РТС-Торги по имуществу
Номер счёта	15.00858.01117-PRV
Состояние	Активен
Свободная сумма	7 860 582 045,60 руб.
Заблокированная сумма	2 066 955 750,01 руб.
Сумма на снятие	72 462 204,39 руб.
Сумма на оплату	0,00 руб.

Пополнить счёт **Вывести средства**

Банковские реквизиты	
Наименование банка	Банк 2
Расчётный счёт	98765432123456789876
Корреспондентский счёт	
Лицевой счёт	
БИК	987654321
Адрес банка	Москва

Редактировать счёт

5. В поле «Реквизиты» укажите реквизиты, на которые требуется перевести денежные средства.

6. Укажите сумму для отзыва и нажмите кнопку «Подписать ЭЦП и отправить заявление».

Вывести средства	
Счёт	
Номер счёта	13.00068.00092-PRV
Валюта	RUB
Свободная сумма	100 000 000,00 руб.
Заблокированная сумма	0,00 руб.
Сумма на снятие	0,00 руб.
Сумма на оплату	0,00 руб.

Заявка	
Сумма *	
Реквизиты	БАНК: Банк новый БИК: 14785236...

Документы заявки	
Тип документа	Документ Дата создания
Выбрать	Добавить

Подписать ЭЦП и отправить заявление Назад Скачать заявку

В соответствии с Соглашением о гарантийном обеспечении на ЭП РТС-тендер Имущественные торги денежные средства возвращаются Претенденту в течение трех рабочих дней со дня получения заявления от Претендента на отзыв денежных средств.

4. Блокирование / Разблокирование денежных средств

Порядок блокирования или разблокирования денежных средств на участие в процедуре регламентирован Соглашением о гарантийном обеспечении на ЭП РТС-тендер Имущественные торги.

Блокирование денежных средств:

Денежные средства в размере гарантийного обеспечения (задатка) и стоимости оказания услуг (если к процедуре применяются тарифы) блокируются на аналитическом счете Покупателя в момент подачи заявки на участие в процедуре, при условии наличия на нем соответствующей суммы свободных денежных средств.

В случае если свободных средств недостаточно Оператор ЭП отклоняет заявку на участие. В случае получения от Претендента нескольких заявок на участие, свободные средства блокируются последовательно. Блокированные средства учитываются отдельно по каждой заявке на участие.

Разблокирование денежных средств в размере гарантийного обеспечения (задатка):

В соответствии с Соглашением о гарантийном обеспечении блокирование средств гарантийного обеспечения прекращается в следующем порядке:

- Если Претендент отозвал заявку на участие блокирование средств Гарантийного обеспечения прекращается в течение 1 дня с момента получения Оператором ЭП уведомления об отзыве заявки.

- Для Претендентов (заявки не допущенные к участию) - в течение 5 дней со дня публикации протокола рассмотрения заявок, если нормативным правовым актом Продавца не установлен иной срок.

- Для Участников (заявки допущены к участию) - в течение 5 дней со дня публикации протокола о результатах проведения торгов, если нормативным правовым актом Продавца не установлен иной срок;

Примечание:

Для аукциона по аренде - блокирование денежных средств сохраняется до подписания договора у Победителя и Участника, который сделал предпоследнее предложение о цене договора.

Для аукциона - если при публикации процедуры Продавец включил параметр «Блокирование задатка второго участника», то денежные средства второго Участника разблокируются после заключения договора с Победителем.

- Если Участник признан Победителем средства Гарантийного обеспечения, списываются с виртуального счета и перечисляются Продавцу в течение 3 рабочих дней со дня истечения срока, установленного для заключения Договора купли-продажи, если нормативным правовым актом Продавца не установлен меньший срок.

Примечание:

Для аукциона по аренде - денежные средства возвращаются (посредством прекращения блокирования) Победителю и Участнику, который сделал предпоследнее предложение о цене договора, в течение 5 рабочих дней с даты заключения договора аренды.

Разблокирование денежных средств в размере гарантийного обеспечения оплаты услуг (тарифа):

- У всех Участников в случае отмены (аннулировании) торговой процедуры;
- У Участника в случае отзыва или возврата заявки на участие в торговой процедуре;
- У Участников, недопущенных к участию в торговой процедуре, - с момента публикации на электронной площадке протокола рассмотрения заявок на участие в соответствующем аукционе;
- У Участников, за исключением победителя торговой процедуры, а также Участника, направившего лучшее ценовое предложение после победителя, в аукционе на право заключения

договора аренды лесного участка и/или купли-продажи лесных насаждений, - с момента опубликования на электронной площадке протокола с результатами торговой процедуры;

• У Участника, направившего лучшее ценовое предложение после победителя в аукционе на право заключения договора аренды лесного участка и/или купли-продажи лесных насаждений, - с момента публикации на электронной площадке сведений о заключении договора с победителем соответствующей торговой процедуры.

5. Документооборот

Закрывающие бухгалтерские документы предоставляются только на сумму в размере гарантийного обеспечения оплаты услуг, списанную с аналитического счета Участника.

При списании денежных средств в размере гарантийного обеспечения оплаты услуг в Личном кабинете Претендента формируется транзакция на оплату услуг и генерируется закрывающий документ (Универсальный передаточный документ).

В Личном кабинете Вы можете просмотреть и распечатать закрывающие документы. Для этого:

1. Перейдите в раздел «Финансы и документы»;
2. Откройте подраздел «Счета и транзакции»;
3. В нижней части страницы в секции «Документы» откройте нужный документ.

Документы		
Название документа	Файл документа	Дата и время (время московское)
Перевод средств организатору.pdf	Скачать	26.03.2018 12:31:02
Универсальный передаточный документ № ЕР-278 от 26 марта 2018 г.	Скачать	26.03.2018 8:43:17
Перевод средств организатору.pdf	Скачать	22.03.2018 15:59:30
Универсальный передаточный документ № ЕР-271 от 22 марта 2018 г.	Скачать	22.03.2018 15:59:27
Перевод средств организатору.pdf	Скачать	07.03.2018 15:23:08
Заявление на возврат денежных средств.pdf	Скачать	21.02.2018 15:38:15
Перевод средств организатору.pdf	Скачать	08.02.2018 17:17:01
Перевод средств организатору.pdf	Скачать	08.02.2018 11:19:02
Перевод средств организатору.pdf	Скачать	11.01.2018 11:33:10
Перевод средств организатору.pdf	Скачать	11.01.2018 11:33:06

Для получения актов сверок направьте официальный запрос на адрес электронной почты iSupport@rts-tender.ru. Запрос должен быть оформлен на фирменном бланке организации на имя генерального директора ООО «РТС-тендер» Лишенкова Владимира Николаевича и содержать следующие сведения:

- Наименование и ИНН организации;
- Срок, за который требуется предоставить сверку;
- Почтовый адрес Участника;
- Номер аналитического счета.

6. Внесение изменений в банковские реквизиты

Для внесения изменений в банковские реквизиты:

1. Осуществите вход в Личный кабинет;
2. Перейдите в раздел «Финансы и документы», далее в раздел «Счета и транзакции»;
3. В разделе счета перейдите по ссылке «Детали»;

Счета компании						
Площадка	Номер счёта		Свободная сумма	Заблокированная сумма	Сумма на снятие	Сумма на оплату
РТС-Торги по имуществу	18.34247.06540-PRV	Детали	99094848994,36 руб.	4957053,80 руб.	191351,84 руб.	0,00 руб.
Стр. 1 из 1						

4. Нажмите кнопку «Редактировать счет»;

Счёт	
Площадка	РТС-Торги по имуществу
Номер счёта	15.00858.01117-PRV
Состояние	Активен
Свободная сумма	7 860 582 045,60 руб.
Заблокированная сумма	2 066 955 750,01 руб.
Сумма на снятие	72 462 204,39 руб.
Сумма на оплату	0,00 руб.
Пополнить счет Вывести средства	
Банковские реквизиты	
Наименование банка	Банк 2
Расчетный счет	98765432123456789876
Корреспондентский счет	
Лицевой счет	
БИК	987654321
Адрес банка	Москва
Редактировать счет	

5. Внесите нужные изменения;
6. Нажмите кнопку «Сохранить».

Редактирование счета	
Счет	
Номер счета	17.06723.07325-PRV
Банковские реквизиты	
БИК *	111111111
Расчётный счёт *	11111111111111111111
Корреспондентский счёт	
Лицевой счёт	
Название банка *	банк
Адрес банка *	адрес
Сохранить Назад	

Для добавления дополнительных реквизитов необходимо:

1. В Личном кабинете перейти в раздел «Финансы и документы», далее «Счета и транзакции»;
2. Напротив виртуального счета перейти по ссылке «Детали»;
3. Нажать кнопку «Редактировать счет»;

Счет	
Площадка	РТС-Торги по имуществу
Номер счета	18.34246.66539-PRV
Состояние	Активен
Свободная сумма	99 099 604 743,32 руб.
Заблокированная сумма	189 283,00 руб.
Сумма на снятие	205 973,68 руб.
Сумма на оплату	0,00 руб.
Пополнить счет Вывести средства	
Банковские реквизиты	
Наименование банка	Банк 3
Расчетный счет	56473829102938475647
Корреспондентский счет	
Лицевой счет	
БИК	564738291
Адрес банка	Москва
Редактировать счет	

4. Откроется страница «Редактирование счета». Нажать кнопку «Создать новые банковские реквизиты»;

Редактирование счета	
Счет	
Номер счета	18.34246.66539-PRV
Банковские реквизиты	
Реквизиты	БАНК: Банк 3 БИК: 564738291 Р/с:...
БИК *	564738291
Расчетный счёт *	56473829102938475647
Корреспондентский счёт	
Лицевой счёт	
Название банка *	Банк 3
Адрес банка *	Москва
Создать новые банковские реквизиты Сохранить Назад	

5. Заполнить обязательные поля (название реквизитов будет заполнено по умолчанию из названия банка);
6. Нажать кнопку «Сохранить».